



Утверждено решением Правления ТСН «Прибрежный»
Протокол №5 от 13 марта 2024 года

Положение о курении на территории Комплекса

1. Право граждан на благоприятную окружающую среду

- 1.1. Согласно статье 42 Конституции РФ, каждый имеет право на благоприятную окружающую среду.
- 1.2. По смыслу норм Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака», ст.288 ГК РФ, граждане, временно пребывая в нежилом помещении гостиничного комплекса с апартаментами, имеют право на благоприятную окружающую среду, свободную от воздействия табачного дыма и любых последствий потребления табака, обусловленных курением соседей. Право гражданина пользоваться помещением свободно, в том числе курить в нем, должно осуществляться таким образом, чтобы последствия потребления табака, которые могут вызвать проникновение табачного дыма или запаха табака в помещение соседей, не распространялись за пределы помещения курящего лица и не причиняли неудобства соседям.

2. Правила потребления (курения) табака

Согласно нормативно-правовым актам:

- 2.1. Запрещается потребление табака в местах общего пользования Комплекса.
- 2.2. Запрещается потребление табака на придомовой территории Комплекса, за исключением специально оборудованных мест для курения.
- 2.3. Право гражданина пользоваться помещением свободно, в том числе курить в нем, должно осуществляться таким образом, чтобы последствия потребления табака, которые могут вызвать проникновение табачного дыма или запаха табака в помещение соседей, не распространялись за пределы помещения курящего лица и не причиняли неудобства соседям.

3. Возмещение ущерба

- 3.1. Согласно статье 42 Конституции РФ, каждый имеет право на благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о её состоянии и на возмещение ущерба, причинённого его здоровью или имуществу экологическим правонарушением.
- 3.2. Верховным судом РФ сделан вывод о том, что по смыслу норм Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака», ст.288 ГК РФ, ч.4 ст.17 ЖК РФ граждане, проживая в жилом помещении, имеют право на благоприятную окружающую среду, свободную от воздействия табачного дыма и любых последствий потребления табака, обусловленных курением соседей. Право гражданина пользоваться жилым помещением свободно, в том числе курить в нем, должно осуществляться таким образом, чтобы последствия потребления табака, которые могут вызвать проникновение табачного дыма или запаха табака в жилое помещение соседей, не распространялись за пределы помещения курящего лица и не причиняли неудобства соседям.
- 3.3. Действующее законодательство допускает компенсацию морального вреда за нарушение прав гражданина в сфере охраны здоровья от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака.
- 3.4. Определением Верховного суда РФ от 07.11.2017 №67-КГ17-16 по делу принято новое решение, с ответчика взыскана компенсация морального вреда в размере 5000 рублей.

Председатель Правления ТСН «Прибрежный»

Пивень И.А.

