



ТСН «ПРИБРЕЖНЫЙ»

ИНН 9101008700 КПП 910101001 ОГРН 1159102069455
САЙТ: PART7.RU ЕМЕИЛ: TSN@PART7.RU

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного Общего Собрания членов ТСН «Прибрежный», расположенного по адресу: Республика Крым, г.о. Алушта, пгт Партенит, ул. Прибрежная, д.7, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 12.01.2025г. по 26.01.2025г.

г. Алушта, пгт Партенит

27 декабря 2024 г.

УВАЖАЕМЫЕ ЧЛЕНЫ ТСН «ПРИБРЕЖНЫЙ»!

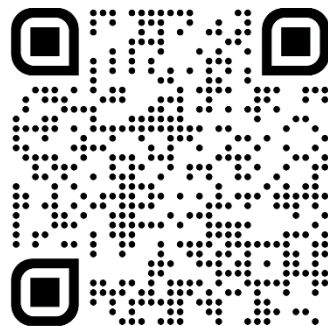
Сообщаем вам, что по инициативе Правления Товарищества Собственников Недвижимости "Прибрежный" ОГРН № 1159102069455, ИНН №9101008700 будет проводиться внеочередное общее собрание членов ТСН (далее ОСЧ ТСН) в комплексе апарт-отелей по адресу: Республика Крым, г.о. Алушта, пгт Партенит, ул. Прибрежная, дом 7.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Дата, время и место проведения собрания:

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится в онлайн-режиме в формате групповой видеоконференции в ТГ-канале в 14:00 час. 12 января 2025 года.

Для участия необходимо добавиться в группу «ОСЧ ТСН 2025» по ссылке <https://t.me/+8hNbok4KdTMwZjgy> или QR-коду:



Заочная часть пройдет с 16:00 час. 12 января 2025г. до 17:00 час. 26 января 2025 г.

Дата окончания приема решений членов ТСН: до 17 ч. 00 мин. 26.01.2025 г.;

Место приема решений членов ТСН: Голосование производится посредством заполнения именного бюллетеня, высланного на официальные электронные контакты члена ТСН. Заполненный и подписанный бюллетень необходимо отправить с официальных электронных контактов члена ТСН на электронный адрес ТСН tsn@part7.ru

Подсчет голосов: состоится **26 января 2025г. с 17:00 час. до 20:00 час.** по завершению заочной части.

Порядок ознакомления: с информацией и документами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться на сайте part7.ru либо по запросу в правление ТСН «Прибрежный».

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН:

Вопрос №1. Об избрании Председателя и Секретаря внеочередного общего собрания членов ТСН «Прибрежный»;

Вопрос №2. Об избрании членов счетной комиссии внеочередного общего собрания членов ТСН «Прибрежный»;

Вопрос №3. Об утверждении сметы доходов и расходов ТСН «Прибрежный» на 2025 год *(тариф 68,55 рублей на 1 кв.м. общей площади апартаментов в собственности)*;

Вопрос №4. Об изменении пункта 12.1 Устава ТСН «Прибрежный», согласно которому Председатель Правления избирается на Общем собрании членов ТСН «Прибрежный»;

Вопрос №5. Об изменении раздела 10 Устава ТСН «Прибрежный», согласно которому вводится возможность использовать сторонние системы электронного голосования для проведения общих собраний членов ТСН;

Вопрос №6. Об Изменении пункта 11.3 Устава ТСН «Прибрежный» и Положение о Правлении ТСН «Прибрежный», согласно которому Правление ТСН состоит из 5 членов Правления;

Вопрос №7. О ликвидации пункта 9.5 и раздела 14 Устава ТСН «Прибрежный» об Общественном Совете при ТСН;

Вопрос №8. Об утверждении положения о ревизионной комиссии ТСН «Прибрежный»;

Вопрос №9. Об утверждении суммы благотворительных взносов в размере 350.000,00 рублей, произведенных на р/счет ТСН в 2024г. на ремонт лифтов 2 блока в 2025 году;

Вопрос №10. Об определении способа уведомления членов ТСН «Прибрежный» о проведении общих собраний членов ТСН;

Вопрос №11. Об определении способа доведения до членов ТСН «Прибрежный» решений, принятых на общих собраниях членов ТСН;

Вопрос №12. О месте хранения протокола общего собрания членов ТСН «Прибрежный», решений членов ТСН «Прибрежный», по вопросам, поставленным на голосование.

С уважением, инициатор собрания

ТСН "Прибрежный"

27.12.2024 г.