

Протокол № 8

заседания Ревизионной комиссии ТСН «Прибрежный»

г. Алушта, пгт. Партенит

24 декабря 2024 г.

Заседание проведено онлайн в режиме видеосвязи.

Состав Ревизионной комиссии ТСН «Прибрежный» (далее – Товарищество) избран и утвержден на собрании членов Товарищества (протокол внеочередного общего собрания членов Товарищества по адресу Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит, Прибрежная, д.7 от 8 апреля 2023 года), в количестве 2 (двух) человек: Дубровской Инги Юрьевны – председателя Ревизионной комиссии и Добычиной Аллы Юрьевны – члена Ревизионной комиссии.

Присутствовали: Дубровская И.Ю., Добычина А.Ю.

Повестка дня:

Подготовка к проведению общего собрания членов ТСН. Обсуждение изменений в смету доходов и расходов с 2025 года.

Слушали:

Председателя Ревизионной комиссии Дубровскую И.Ю.

В настоящее время полным ходом идет подготовка к проведению общего собрания ТСН. Согласно п.2 и п.3 ст. 150 ЖК, Ревизионная комиссия представляет общему собранию членов Товарищества заключение (в виде Акта) о смете доходов и расходов на соответствующий год Товарищества и размерах обязательных платежей и взносов. В адрес ревизионной комиссии, Правлением ТСН «Прибрежный», предоставлены уточнения к смете доходов и расходов на 2025 год, в части пожарной обеспечения безопасности комплекса. А именно проведение работ по противопожарным мероприятиям в размере 2 млн. рублей

Противопожарные мероприятия (ППМ)

Восстановление работоспособности системы ДУ и ППА	1 000 000,00
Восстановление работоспособности пожарной сигнализации мест общего пользования	1 000 000,00

Сумма расходов предварительная, сметы на данные расходы нет. Ревизионная комиссия данные расходы согласовывает при условии согласования с РК условий договоров и их стоимости при проведении работ. Также РК напоминает, что протоколом № 6, было внесено предложение от ревизионной комиссии, разработать и утвердить на общем собрании членов ТСН Порядок согласования и возмещения нецелевого использования денежных средств по смете. Однако до настоящего времени такого положения РК не получила и в повестку общего собрания такое положение не внесено. Повторно просим разработать и предоставить для согласования такое Положение для утверждения его на общем собрании ТСН.

Предложили:

1. Внесенные изменения приняты и одобрены Ревизионной комиссией.
2. Принять указанную смету доходов и расходов с учетом замечаний для вынесения ее на ОСЧ ТСН «Прибрежный», указанных в предыдущих протоколах.

Голосовали «ЗА» - единогласно.

Решение по вопросу повестки принято.

Подписи:

Председатель Ревизионной комиссии: Дубровская И.Ю.

Член Ревизионной комиссии: Добычина А.Ю.