

## Протокол № 8

### заседания Ревизионной комиссии ТСН «Прибрежный»

г. Алушта, пгт. Партенит

24 декабря 2024 г.

#### Заседание проведено онлайн в режиме видеосвязи.

Состав Ревизионной комиссии ТСН «Прибрежный» (далее – Товарищество) избран и утвержден на собрании членов Товарищества (протокол внеочередного общего собрания членов Товарищества по адресу Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит, Прибрежная, д.7 от 8 апреля 2023 года), в количестве 2 (двух) человек: Дубровской Инги Юрьевны – председателя Ревизионной комиссии и Добычиной Аллы Юрьевны – члена Ревизионной комиссии.

**Присутствовали:** Дубровская И.Ю., Добычина А.Ю.

#### **Повестка дня:**

Подготовка к проведению общего собрания членов ТСН. Обсуждение изменений в смету доходов и расходов с 2025 года.

#### **Слушали:**

Председателя Ревизионной комиссии Дубровскую И.Ю.

В настоящее время полным ходом идет подготовка к проведению общего собрания ТСН. Согласно п.2 и п.3 ст. 150 ЖК, Ревизионная комиссия представляет общему собранию членов Товарищества заключение (в виде Акта) о смете доходов и расходов на соответствующий год Товарищества и размерах обязательных платежей и взносов. В адрес ревизионной комиссии, Правлением ТСН «Прибрежный», предоставлены уточнения к смете доходов и расходов на 2025 год, в части пожарной обеспечения безопасности комплекса. А именно проведение работ по противопожарным мероприятиям в размере 2 млн. рублей

#### **Противопожарные мероприятия (ППМ)**

Восстановление работоспособности системы ДУ и ППА	1 000 000,00
Восстановление работоспособности пожарной сигнализации мест общего пользования	1 000 000,00

Сумма расходов предварительная, сметы на данные расходы нет. Ревизионная комиссия данные расходы согласовывает при условии согласования с РК условий договоров и их стоимости при проведении работ. Также РК напоминает, что протоколом № 6, было внесено предложение от ревизионной комиссии, разработать и утвердить на общем собрании членов ТСН Порядок согласования и возмещения нецелевого использования денежных средств по смете. Однако до настоящего времени такого положения РК не получила и в повестку общего собрания такое положение не внесено. Повторно просим разработать и предоставить для согласования такое Положение для утверждения его на общем собрании ТСН.

#### **Предложили:**

1. Внесенные изменения приняты и одобрены Ревизионной комиссией.
2. Принять указанную смету доходов и расходов с учетом замечаний для вынесение ее на ОСЧ ТСН «Прибрежный», указанных в предыдущих протоколах.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

**Решение по вопросу повестки принято.**

**Подписи:**

**Председатель Ревизионной комиссии: Дубровская И.Ю.**

**Член Ревизионной комиссии: Добычина А.Ю.**